

Bau- und Siedlungsgenossenschaft Neuenhof eG, Remscheid
Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2024

	Geschäftsjahr		Vorjahr
	€	€	€
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung		90.486,22	89.774,48
b) aus and.Lieferungen und Leistungen		0,00	0,00
2. Erhöhung oder Verminderung des Bestands an zum Verkauf bestimmten Grundstücken mit fertigen oder unfertigen Bauten sowie unfertigen Leistungen		-457,58	5.391,39
3. Sonstige betriebliche Erträge		86,00	0,00
4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung		45.836,23	42.895,98
b) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen		0,00	772,50
Rohergebnis		44.278,41	51.497,39
5. Personalaufwand			
Löhne und Gehälter	17.602,08		
Sozialabgaben	4.383,61	21.985,69	21.985,69
6. Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen		0,00	0,00
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		2.164,18	2.164,18
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		14.814,05	3.008,40
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		-255,37	0,00
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		0,00	0,00
11. Steuern vom Einkommen und Ertrag		-3.511,87	5.428,00
12. Ergebnis nach Steuern		9.081,73	18.911,12
13. Sonstige Steuern		2.485,56	2.420,96
14. Jahresüberschuss		6.596,17	16.490,16
15. Zuweisung gesetzliche Rücklage (10% d. JÜ)		659,62	2.224,55
16. Verlustvortrag		12.499,55	-7.521,38
17. Bilanzgewinn		18.436,10	6.744,23