

Bau- und Siedlungsgenossenschaft Neuenhof eG, Remscheid
Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2022

	Geschäftsjahr		Vorjahr
	€	€	€
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung		75.637,73	79.684,55
b) aus anderen Lieferungen und Leistungen		0,00	0,00
2. Erhöhung oder Verminderung des Bestands an zum Verkauf bestimmten Grundstücken mit fertigen oder unfertigen Bauten sowie unfertigen Leistungen		880,13	-936,18
3. Sonstige betriebliche Erträge		0,00	11.192,26
4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung		28.737,79	74.545,62
b) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen		7.373,63	7.280,00
Rohergebnis		40.406,44	8.115,01
5. Personalaufwand			
	Löhne und Gehälter	5.408,04	
	Sozialabgaben	1.953,54	7.084,81
6. Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen		0,00	0,00
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		2.164,18	2.164,18
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		12.045,40	2.339,15
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		0,00	0,00
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		0,00	0,00
11. Steuern vom Einkommen und Ertrag		-5.449,00	6.211,00
12. Ergebnis nach Steuern		24.284,28	-9.684,13
13. Sonstige Steuern		2.001,36	2.001,36
14. Jahresüberschuss		22.282,92	-11.685,49
15. Zuweisung gesetzliche Rücklage (10% d. JÜ)		2.228,29	0,00
16. Gewinn- / Verlustvortrag		-28.266,25	-16.580,76
17. Bilanzgewinn/ Bilanzverlust		-8.211,62	-28.266,25