

**Bau- und Siedlungsgenossenschaft Neuenhof eG, Remscheid**  
**Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2021**

	Geschäftsjahr		Vorjahr
	€	€	€
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung		79.684,55	82.867,39
b) aus and.Lieferungen und Leistungen		0,00	0,00
2. Erhöhung oder Verminderung des Bestands an zum Verkauf bestimmten Grundstücken mit fertigen oder unfertigen Bauten sowie unfertigen Leistungen		-936,18	-1.201,12
3. Sonstige betriebliche Erträge		11.192,26	0,05
4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung		74.545,62	79.624,71
b) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen		7.280,00	6.232,05
Rohergebnis		8.115,01	-4.190,44
5. Personalaufwand			
	Löhne und Gehälter	7.084,81	
	Sozialabgaben	0,00	7.675,20
6. Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen		0,00	0,00
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		2.164,18	2.164,18
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		2.339,15	4.236,11
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		0,00	0,00
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		0,00	0,00
11. Steuern vom Einkommen und Ertrag		6.211,00	14.184,37
12. Ergebnis nach Steuern		-9.684,13	-32.450,30
13. Sonstige Steuern		2.001,36	2.001,36
14. <b>Jahresüberschuss</b>		<b>-11.685,49</b>	<b>-34.451,66</b>
15. Zuweisung gesetzliche Rücklage (10% d. JÜ)		0,00	0,00
16. Gewinn- / Verlustvortrag		-16.580,76	17.870,90
17. <b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>		<b>-28.266,25</b>	<b>-16.580,76</b>